



LOCATION « EURL CALIDO »

5 HAMEAU DE LA GAUTELLERIE – 49220 GREZ-NEUVILLE

Je vous souhaite la bienvenue !

	GÉRANTE	LOCATAIRE <i>(Merci de compléter)</i>
Raison sociale	EURL CALIDO	
Immatriculation au RCS	849 569 785 RCS ANGERS	
Adresse	5, Hameau de la Gautellerie 49220 GREZ-NEUVILLE	
Numéro de téléphone	06.21.58.39.23	
Email	contact@calido.fr	
Site internet	www.calido.fr	

Entre les soussignés, gérante et locataire ci-précédemment nommés :

- ✚ Salle multi-activités, séminaires, conférences, ateliers, stages, activités physiques, formation, salle de soin bien-être et détente.
- ✚ Accès libre au terrain arboré de 100 m2 et poubelle collective

Usage du lieu :

- ✚ Accès par le chemin avec places de parking CALIDO (le covoiturage est conseillé).
- ✚ Entrée avec penderie & rangement pour chaussures
- ✚ Nécessaire et produits d'entretien disponible, le ménage est à la charge du locataire.

1. Salle Pierre de Ronsard

Paillote de 30 m2 style verrière

- ✚ Espace détente avec vue sur le jardin
- ✚ Micro-ondes
- ✚ Bouilloire
- ✚ Restauration possible

Salle de 35 m² chauffée

Matériel à disposition :

- ✚ Bouilloire (*sachets thés, infusions non fournis*)
- ✚ Cafetière (*filtres et café non fournis*)
- ✚ A disposition 12 verres, 12 tasses, Couverts (fourchettes, couteaux, cuillères et petites cuillères)
- ✚ Enceinte audio/Bluetooth avec 2 micros disponibles sur demande
- ✚ Vidéo projecteur avec écran mural
- ✚ Tableau blanc mural effaçable (feutres Velléda pour tableau fournis)
- ✚ 5 tapis de yoga

Pièce annexe :

- ✚ 5 tables (5 plateaux & 5 tréteaux)
- ✚ 25 chaises pliantes

Sanitaire

Matériel à disposition :

- ✚ Frigidaire,
 - ✚ Toilettes (papier toilette fourni)
 - ✚ Evier (eau froide) Torchon non fourni
 - ✚ Réserve produits d'entretien, chiffons, balai et balai serpillère.
- Le ménage est à la charge du locataire. Merci

1. Salle de l'Olivier

Usage du lieu :

- ✚ Salle de soins
- ✚ Massages bien-être
- ✚ Relaxation avec vue sur la piscine extérieure (*piscine non accessible*)

Salle de 16 m2 chauffée sur demande

Matériel à disposition :

- ✚ 2 chaises et table basse, vasque eau froide
- ✚ Bouilloire (*sachets thé, infusion et sucre non fournis*)
- ✚ Enceinte bluetooth

TARIFS RESERVATIONS

SALLES CALIDO		Demi -journée 8h-12h / 14h -18h	Journée 8h – 18h	Soirée 19h – 00 h	Week-end 8h – 19 h
1	Pierre de Ronsard et Paillotte	15 € ttc/heure (3 heures minimum)	90 € ttc	70 € ttc	200 € ttc
2	L'olivier	15 € ttc par heure (3 heures minimum)			

I. Réservation :

Votre réservation sera validée après réception :

- Numéro de salle choisie : _____ Date(s) : _____ Montant : _____ €
- Convention de location complétée et signée accompagnée du chèque de caution de 200 € non encaissé.
- Réception de tous les justificatifs demandés
- Paiement de la salle à la réservation. Merci.
- La communication est à la charge du locataire.

OPTION à cocher si souhaitée

Vous souhaitez bénéficier pour votre événement de notre réseau Calido et de notre communication. Par justesse et harmonie, il vous sera demandé une contribution de 25 % sur les inscriptions provenant du réseau Calido.

Clause exceptionnelle

Vous souhaitez co-crée chez Calido et proposer des événements avec régularité, je vous invite à me contacter au 06 21 58 39 23 afin d'écouter votre demande, d'échanger et construire ensemble une communion respectée et respectable. Merci.

II. Conditions de paiement :

Le règlement doit être effectué à la réservation.

- Par virement
EURL CALIDO : CM FR76 15489 04750 00089874601 07 CMCIFR2A
- Par chèque à l'ordre de Eurl Calido
- Par espèces à remettre en main propre à la gérante.

La clé sera à votre disposition dans un boîtier sécurisé à la porte d'entrée et devra être remise à l'endroit initial à votre départ. *Merci de me contacter avant votre arrivée par sms au 06 21 58 39 23)*

III. Ménage :

L'eau, l'électricité, la vaisselle, le chauffage, le nécessaire pour le ménage et papier toilette sont inclus dans la location.

Le ménage est à la charge du locataire :

- Le lieu doit être balayé, serpillé, coin toilette nettoyé. Un montant de 70 € sera prélevé sur le chèque de caution si le lieu n'est pas rendu propre.
- Le sac poubelle sera vidé et déposé dans la poubelle extérieure au-dessous de la paillote.
- La vaisselle lavée et rangée (torchon non fourni)

IV. Documents à fournir et à adresser par mail à : christinelasne86@gmail.com

- Pièce d'identité au nom du locataire,
- Attestation d'assurance responsabilité civile locative.
Une franchise du montant de la caution sera appliquée en cas d'accident responsable.
- Un chèque de caution de 200 € non encaissé et restitué si les conditions sont réunies.

V. Frais de pénalités en cas d'annulation :

- Annulation inférieure à 15 jours : une pénalité de 50 % du montant facturé sera demandée.
- Toute modification ou annulation 48 H avant l'évènement sera intégralement dû.

- J'ai lu et accepte les conditions de la convention ci-dessus en date du ____/____/20__ et m'engage à les respecter.
- Je vous rappelle que votre date posée sur mon calendrier restera bloquée pendant 10 jours en attendant le retour de la convention de location régularisée à adresser par mail à christinelasne86@gmail.com ou par courrier à mon adresse personnelle. Passé ce délai, elle sera purement et simplement annulée. Merci

Merci de cocher les deux conditions ci-dessus et d'adresser la convention signée avec les justificatifs demandés pour validation définitive auprès de christinelasne86@gmail.com.

La Gérante

Le Locataire

Catherine CORDIER