



## LOCATION « EURL CALIDO »

5 HAMEAU DE LA GAUTELLERIE – 49220 GREZ-NEUVILLE

Je vous souhaite la bienvenue !

	GÉRANTE	LOCATAIRE <i>(Merci de compléter)</i>
Raison sociale	EURL CALIDO	
Immatriculation au RCS	849 569 785 RCS ANGERS	
Adresse	5, Hameau de la Gautellerie 49220 GREZ-NEUVILLE	
Numéro de téléphone	06.21.58.39.23	
Email	<a href="mailto:contact@calido.fr">contact@calido.fr</a>	
Site internet	<a href="http://www.calido.fr">www.calido.fr</a>	

Entre les soussignés, gérante et locataire ci-précédemment nommés :

- ✚ Salle multi-activités, séminaires, conférences, ateliers, stages, activités physiques, formation, salle de soin bien-être et détente.
- ✚ Accès libre au terrain arboré de 100 m2 et poubelle collective

### Usage du lieu :

- ✚ Accès par le chemin avec places de parking CALIDO (le covoiturage est conseillé).
- ✚ Entrée avec penderie & rangement pour chaussures
- ✚ Nécessaire et produits d'entretien disponible, le ménage est à la charge du locataire.

## 1. Salle Pierre de Ronsard

### Paillote de 30 m2 style verrière (Possibilité de chauffer)

- ✚ Espace détente avec vue sur le jardin
- ✚ Micro-ondes
- ✚ Restauration possible

### Salle de 35 m<sup>2</sup> chauffée

#### Matériel à disposition :

- ✚ Bouilloire (*sachets thés, infusions non fournis*)
- ✚ Cafetière (*filtres et café non fournis*)
- ✚ A disposition 12 verres, 12 tasses, Couverts (fourchettes, couteaux, cuillères et petites cuillères)
- ✚ Enceinte audio/Bluetooth avec 2 micros disponibles sur demande
- ✚ Vidéo projecteur avec écran mural
- ✚ Tableau blanc mural effaçable (feutres Velléda pour tableau fournis)
- ✚ 5 tapis de yoga

#### Pièce annexe :

- ✚ 5 tables (5 plateaux & 5 tréteaux)
- ✚ 25 chaises pliantes

### Sanitaire

#### Matériel à disposition :

- ✚ Frigidaire,
- ✚ Toilettes (papier toilette fourni)
- ✚ Evier (eau froide) Torchon non fourni
- ✚ Réserve produits d'entretien, chiffons, balai et balai serpillère.  
Le ménage est à la charge du locataire. Merci

## 1. Salle de l'Olivier

### Usage du lieu :

- ✚ Salle de soins
- ✚ Massages bien-être
- ✚ Relaxation avec vue sur la piscine extérieure (*piscine non accessible*)

### Salle de 16 m2 chauffée

#### Matériel à disposition :

- ✚ 2 chaises et table basse, vasque eau froide
- ✚ Bouilloire (*sachets thé, infusion et sucre non fournis*)
- ✚ Enceinte bluetooth

TARIFS RESERVATIONS					
SALLES CALIDO		Demi -journée 8h-12h / 14h -18h	Journée 8h – 18h	Soirée 19h – 00 h	Week-end 8h – 19 h
<b>1</b>	Pierre de Ronsard et Paillotte	15 € ttc/heure (3 heures minimum consécutives)	90 € ttc	70 € ttc	200 € ttc*
<b>2</b>	L'olivier	15 € ttc par heure (3 heures minimum consécutives) Tarif exceptionnel pour journée complète : 50 €			

\*Réservation week-end, Sur demande, flexibilité autorisée pour les horaires allant du samedi matin au dimanche soir.

### I. Réservation :

- Numéro de salle choisie : \_\_\_\_\_ Date(s) : \_\_\_\_\_ Horaire(s) : \_\_\_\_\_ Montant : \_\_\_\_\_ €
- Numéro de salle choisie : \_\_\_\_\_ Date(s) : \_\_\_\_\_ Horaire(s) : \_\_\_\_\_ Montant : \_\_\_\_\_ €
- Numéro de salle choisie : \_\_\_\_\_ Date(s) : \_\_\_\_\_ Horaire(s) : \_\_\_\_\_ Montant : \_\_\_\_\_ €
- La convention de location est à retourner complétée et signée accompagnée du chèque de caution de 200 € non encaissé (*peut être adressé avec le solde de paiement 8 jours avant l'événement*) et de l'acompte mentionné ci-dessous pour validation.
- La communication est à la charge du locataire.

OPTION à cocher si souhaitée

Vous souhaitez bénéficier pour votre événement de notre réseau Calido et de notre communication. Par justesse et harmonie, il vous sera demandé une contribution de 25 % sur les inscriptions provenant du réseau Calido.

Clause exceptionnelle

Vous souhaitez co-créer chez Calido et proposer des événements avec régularité, je vous invite à me contacter au 06 21 58 39 23 afin d'écouter votre demande, d'échanger et construire ensemble une communion respectée et respectable. Merci.

### II. Conditions de paiement :

- Votre réservation sera validée après encaissement d'arrhes de 40 % de la facture totale et non remboursable en cas d'annulation.
- Par virement  
*EURL CALIDO : CM FR76 15489 04750 00089874601 07 CMCIFR2A*
- Par chèque à l'ordre de Eurl Calido
- Par espèces à remettre en main propre à la gérante.

La clé sera à votre disposition dans un boîtier sécurisé à la porte d'entrée et devra être remise à l'endroit initial à votre départ. *Merci de me contacter avant votre arrivée par sms au 06 21 58 39 23)*

III. **Documents à fournir et à adresser par mail à : [christinelasne86@gmail.com](mailto:christinelasne86@gmail.com)**

- Pièce d'identité au nom du locataire,
- Attestation d'assurance responsabilité civile locative.  
*Une franchise du montant de la caution sera appliquée en cas d'accident responsable.*
- Un chèque de caution de 200 € non encaissé et restitué si les conditions sont réunies.
- Votre réservation sera validée après encaissement d'arrhes de 40 % de la facture totale et non remboursable en cas d'annulation.
- Le solde sera encaissé 8 jours avant l'événement.

IV. **Ménage :**

L'eau, l'électricité, la vaisselle, le chauffage, le nécessaire pour le ménage et papier toilette sont inclus dans la location.

Le ménage est à la charge du locataire :

- Le lieu doit être balayé, serpillé, coin toilette nettoyé. Un montant de 70 € sera prélevé sur le chèque de caution si le lieu n'est pas rendu propre.
- Le sac poubelle sera vidé et déposé dans la poubelle extérieure au-dessous de la paillette.
- La vaisselle lavée et rangée (torchon non fourni)

J'ai lu et accepte les conditions de la convention ci-dessus en date du \_\_\_\_/\_\_\_\_/20\_\_ et m'engage à les respecter.

Je vous rappelle que votre date posée sur mon calendrier restera bloquée pendant 10 jours en attendant le retour de la convention de location régularisée à adresser par mail à [christinelasne86@gmail.com](mailto:christinelasne86@gmail.com) ou par courrier à mon adresse personnelle. Passé ce délai, elle sera purement et simplement annulée. Merci

**Merci de cocher les deux conditions ci-dessus et d'adresser la convention signée avec les justificatifs demandés pour validation définitive auprès de [christinelasne86@gmail.com](mailto:christinelasne86@gmail.com).**

La Gérante

Catherine CORDIER

Le Locataire